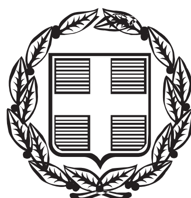


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 158**

10 Μαΐου 2013

Το παρόν ΦΕΚ επανεκτυπώθηκε λόγω λάθους.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 25977 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων όψεων και στοιχείων του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Φειδίου 22 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιώς (ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ.3.α.) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 26 και 27 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης κ.λπ.» (Α΄ 249).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθμ. Υ46/6.7.2012 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

5. Την από 4.5.2012 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΓΙΕΚΑ.

6. Την ένσταση του φερόμενου ιδιοκτήτη Αλέξανδρου Τζεφεράκου (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 27334/5.6.2012).

7. Την από 11.10.2012 εισήγηση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΚΑ προς το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής.

8. Την υπ' αριθμ. 4/συν 1η/5.12.2012 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

9. Το υπ' αριθμ. 9/26.2.2013 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΚΑ.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέες όψεις και στοιχεία του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Φειδίου 22 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιώς (ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία κ. Αλέξανδρου Τζεφεράκου και ειδικότερα η όψη του αρχικού κτιρίου προς την οδό Φειδίου, οι δύο (2) όψεις αυτού προς την εσωτερική αυλή της εισόδου, η αυλόθυρα (θύρωμα) του μαντρότοιχου του ακινήτου προς την οδό Φειδίου καθώς και η υπαίθρια κλίμακα προς την εσωτερική αυλή της εισόδου, όπως φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 25977/2013 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέες χαρακτηρίζονται οι αναφερόμενες στην παρ. 1 της παρούσας όψεις του κτιρίου και τα αναφερόμενα στην ίδια ως άνω παρ. στοιχεία καθώς και οι εναρμονισμένες με αυτά μεταγενέστερες προσθήκες ή τροποποιήσεις όχι όμως και τα κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα ή τροποποιήσεις και επεμβάσεις που τα αλλοιώνουν.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων ή των επεμβάσεων που αλλοιώνουν τα διατηρητέα στοιχεία πραγματοποιείται από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.).

3. Στις χαρακτηριζόμενες ως διατηρητέες όψεις και στοιχεία απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή

καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους όσο και των στοιχείων συνολικά, πλην των επεμβάσεων ή των προσκτισμάτων για τα οποία το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή και αποκατάσταση των διατηρητέων όψεων και στοιχείων, η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στις χαρακτηριζόμενες ως διατηρητέες όψεις του κτιρίου και στην αυλόθυρα (θύρωμα) του μαντρότοιχου του ακινήτου προς την οδό Φειδίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου, για την οποία απαιτείται έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

6. Επιτρέπεται η ανέγερση νέου κτιρίου κατ' επέκταση των διατηρητέων όψεων, διατηρώντας τον όγκο του αρχικού διώροφου κτιρίου προς την οδό Φειδίου, όπως ορίζεται από τα σημεία Α1, Β1, Γ1, Δ1, Α1 και τις διατηρητέες όψεις αυτού που φαίνονται στο διάγραμμα της παρ. 1 της παρούσας.

7. Αιτήσεις για προσθήκες κατ' επέκταση ή επεμβάσεις στο εξωτερικό των διατηρητέων όψεων υποβάλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΚΑ με γνώμη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής, στο πλαίσιο του καθορισμού συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης (ειδικές ρυθμίσεις), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3.γ του ν. 4067/2012 (Α΄ 79), εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα στοιχεία καθώς και ο χώρος που τα περιβάλλει.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Απριλίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΘΕΜΑ : «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου, κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Φειδίου 22, στην Καστέλα του Δ. Πειραιά και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.»

ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ. : 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ: ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
$A_1B_1 = \Gamma_1\Delta$

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 95978/3 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου όψεων και στοιχείων του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Φειδίου 22 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιά (Καστέλα) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης
ΑΘΗΝΑ 19 Απριλίου 2013
Ο ΔΙΝΤΗΣ
Δ. ΜΕΒΕΝΙΤΗΣ

Αρ. Φακ. 38/13
σχ. 1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ
Ο.Τ.185
ΠΑΡΟΔΟΣ ΦΕΙΔΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΡΙΕΖΗ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΥΠΑΙΘΡΙΑ ΚΛΙΜΑΚΑ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΑΥΛΟΘΥΡΑ (ΘΥΡΩΜΑ)
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΨΕΙΣ
ΟΔΟΣ ΦΕΙΔΙΟΥ ΠΛ. 10.00 μ.
ΟΔΟΣ ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ ΠΛ. 12.00μ.

Αριθμ. 8216/126/13 (2)

Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις σε τμήμα εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Αγίας Μαρίνας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. τις διατάξεις:

(α) της παρ. 2(γ) του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 (Α΄ 285)

(β) των παρ. 1 και 2, του άρθρου δέκατου ένατου του ν.2932/2001 (Α΄ 145), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

(γ) της παρ. 2, του άρθρου 23 του ν. 4058/2012 (Α΄ 63)

(δ) της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του ν. 3469/ 2006 (Α΄ 131)

(ε) του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (Α΄ 98)

(στ) του άρθρου 5 του π.δ. 85/2012 (Α΄ 141).

2. Τις αποφάσεις:

(α) Την υπ' αριθμ. ΤΥ 2234/οικ.1981 απόφαση Νομάρχη Αττικής επέκτασης χερσαίας ζώνης λιμένος Ραφήνας (ΦΕΚ Δ΄ 364).

(β) Την υπ' αριθμ. 2669/1982 Απόφαση Νομάρχη Αττικής επικύρωσης έκθεσης και διαγράμματος καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή από Πόρτο Ράφτη μέχρι Σχοινιά Μαραθώνος (ΦΕΚ Δ΄ 449).

(γ) Την υπ' αριθμ. 04/26.02.2004 απόφαση της 9ης Συνεδρίασης ΕΣΑΛ έγκρισης όρων δόμησης και χρήσεων γης σε τμήμα της χερσαίας ζώνης του λιμένα Ραφήνας

(δ) Την υπ' αριθμ. 10/22.04.2008 απόφαση της 36ης Συνεδρίασης της ΕΣΑΛ επικαιροποίησης όρων δόμησης και χρήσεων γης σε τμήμα της χερσαίας ζώνης του λιμένα Ραφήνας.

(ε) το υπ' αριθμ. 7.6Δ απόσπασμα Πρακτικού Απόφασης της 7ης Συνεδρίασης/20.07.2012 του Δ.Σ. του Ο.Λ.Ρ. Α.Ε. με το οποίο εγκρίνονται οι προτεινόμενοι όροι δόμησης και χρήσεις γης.

3. Τα έγγραφα:

(α) Το υπ' αριθμ. 3824/16.11.2012 έγγραφο Οργανισμού Λιμένα Ραφήνας Α.Ε., με το οποίο διαβιβάζεται η εν λόγω μελέτη για εξέταση από την Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.).

(β) Το υπ' αριθμ. 8216/70/13/12.03.13 έγγραφο Υ.Ν.Α./ΓΓΛΛΠ/ΔΛΥα΄ πρόσκλησης σε Συνεδρίαση της Ε.Σ.Α.Λ. (Θέμα 5ο).

4. Το σχέδιο Τ-1, με τίτλο «Οριζοντιογραφία προτεινόμενων όρων δόμησης και χρήσεων γης» (Κλιμ. 1:500, Νοέμβριος 2012) που συνέταξε ο Ο.Λ. Ραφήνας Α.Ε.

5. Το Πρακτικό της 57ης/21.03.2013 Συνεδρίασης της Ε.Σ.Α.Λ. (Θέμα 5ο).

6. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η πρόταση για τη δημιουργία χώρου Ελεγχόμενης Στάθμευσης 950τ.μ. στον τομέα α1-α9 του λιμένα Αγ. Μαρίνας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο υπ' αριθμ. Τ-1, με τίτλο «Οριζοντιογραφία προτεινόμενων όρων δόμησης και χρήσεων γης» (Κλιμ. 1:500, Νοέμβριος 2012) που συνέταξε ο Ο.Λ. Ραφήνας Α.Ε., ως ακολούθως:

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ					
Τομέας	Μέγιστο ποσοστό κάλυψης	Συντελεστής δόμησης	Εμβαδόν Τομέα (τ.μ.)	Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος (μ.)	Επιτρεπόμενες Χρήσεις Γης
α1-α9	5%	0,05	1.000	3,50	• Χώρος Στάθμευσης • Γραφεία εξυπηρέτησης χώρου στάθμευσης • Γεφυροπλάστιγγα - Φυλάκιο

με την παρατήρηση να ζητηθεί η σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Εφορίας Αρχαιοτήτων πριν την έναρξη οποιωνδήποτε εργασιών.

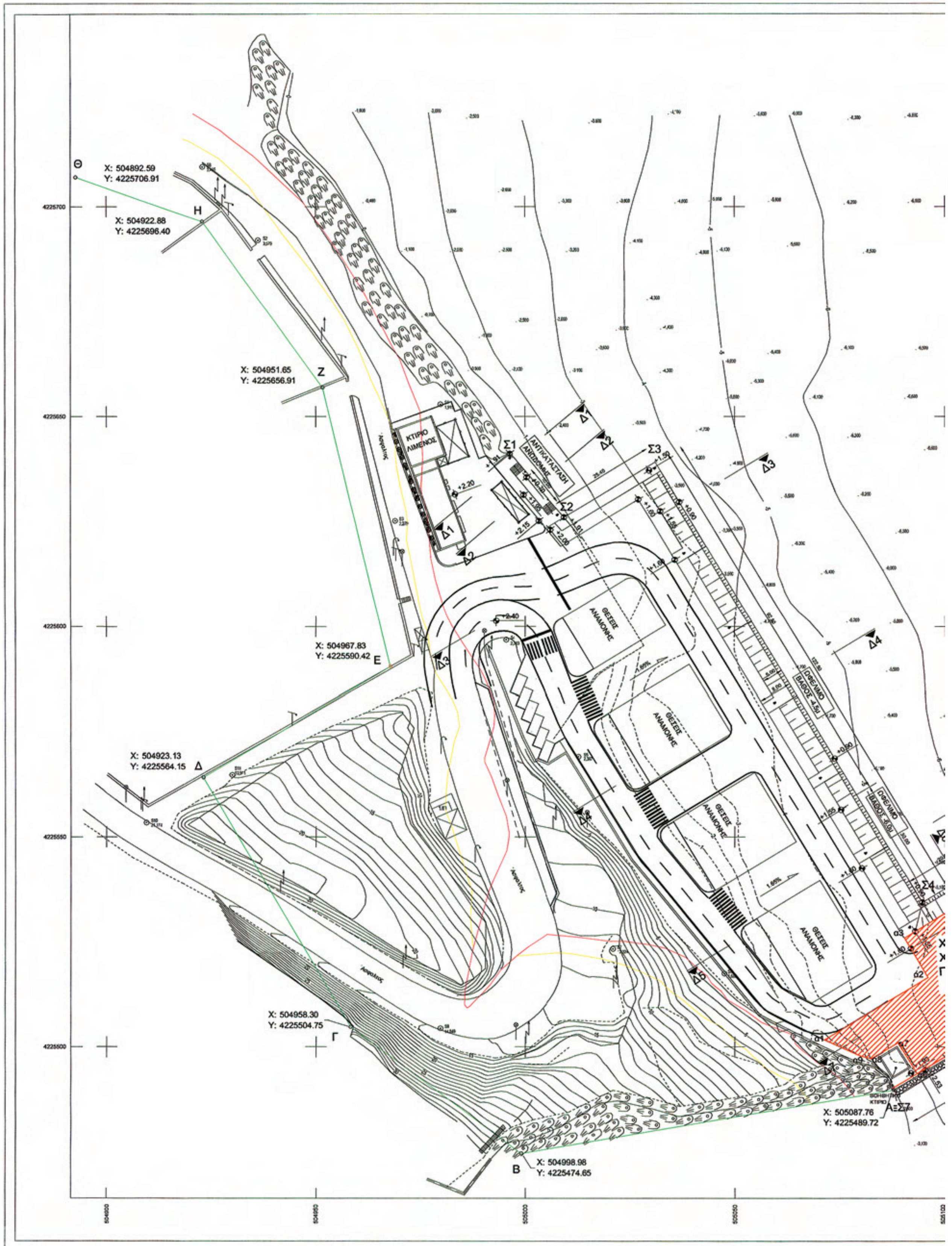
Την παρούσα απόφαση συνοδεύει το σχέδιο Τ-1, με τίτλο «Οριζοντιογραφία προτεινόμενων όρων δόμησης και χρήσεων γης» (Κλιμ. 1:500, Νοέμβριος 2012) που συνέταξε ο Ο.Λ. Ραφήνας Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το συνημμένο σχέδιο.

Πειραιάς, 22 Απριλίου 2013

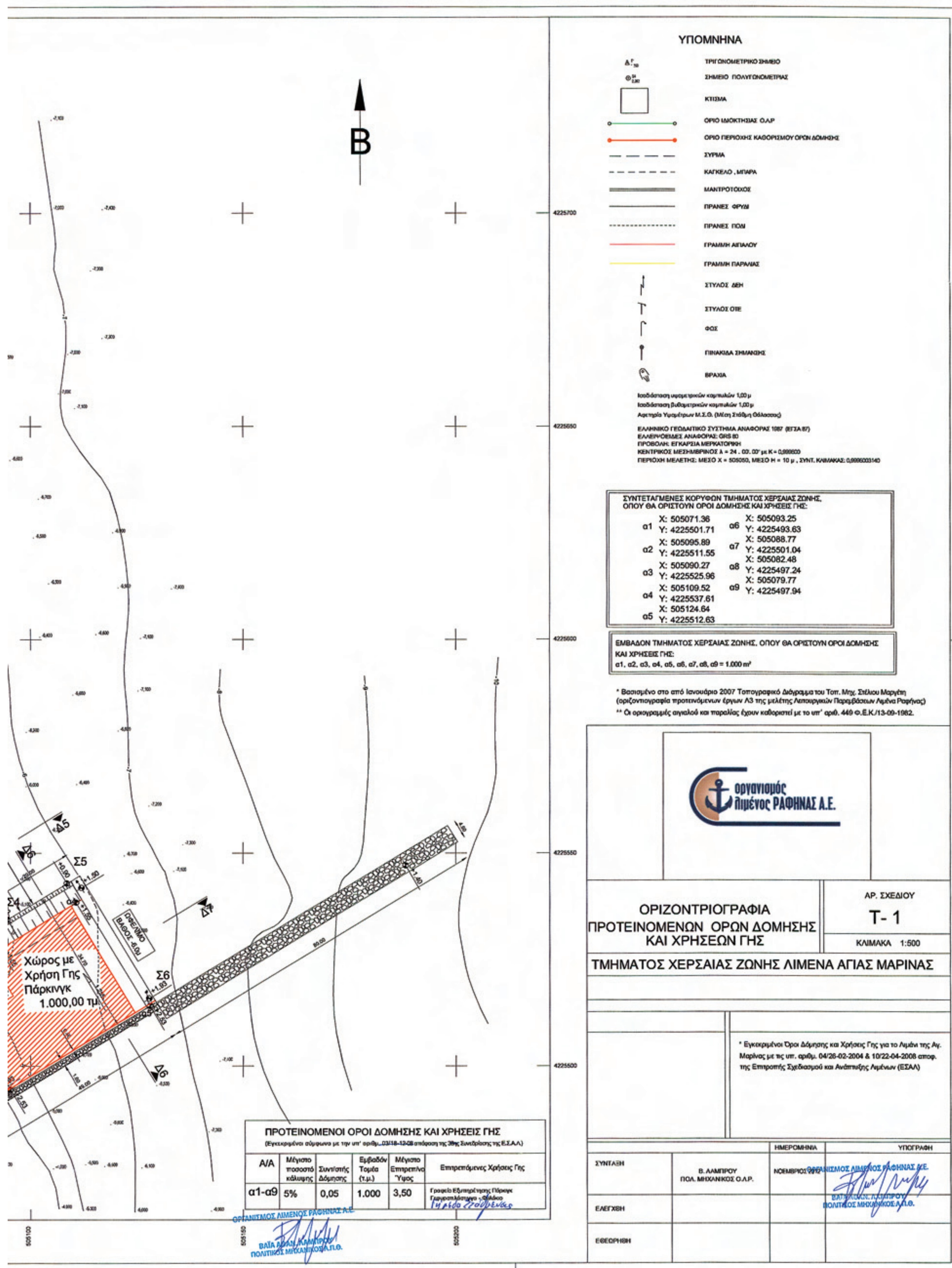
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%



Α/Α	Μέγιστο ποσοστό κάλυψης	Συντ/στής Δόμησης	Εμβαδόν Τομέα (τ.μ.)	Μέγιστο Επιτρεπ/νο Ύψος	Επιτρεπόμενες Χρήσεις Γης
α1-α9	5%	0,05	1.000	3,50	Γραφείο Εξυπηρέτησης Πάρκινγκ Γυμναστήριο - Φυλάκιο

Αριθμ. οικ. 939 (3)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α΄/31.3.11), εντός των ορίων του οικισμού Βιολί Χαράκι, Δημοτικής Κοινότητας Ατσιπόπουλου, Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης στη θέση «Τσιλασμένη» και «Κουνάλε».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 « Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α΄/23).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄/10) και ειδικότερα το άρθρο 208 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 136/10 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 229/Α΄/10).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α΄/83).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ./24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.», (ΦΕΚ 181/Δ΄/85).

6. Την με αρ. 1828/08 απόφαση του ΣτΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/11 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α΄/31.3.11).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του Ν. 4030/11 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 279/Α΄/25.11.11).

9. Την με αρ. πρωτ. 39608/14.9.11 (ΦΕΚ 2200/Β΄/30.9.2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ.

10. Τις με αρ. πρωτ. α: Τ.Π. 94/12.6.1986 (ΦΕΚ 770/Δ΄/1986) β: Τ.Π. 1455/5.4.1898 (ΦΕΚ 243/Δ΄/89), (ΦΕΚ 272/Α ΑΠ/11.6.09) αποφάσεις της Νομάρχη Ρεθύμνης «Όρια οικισμού Βιολί Χαράκι κοιν. Ατσιπόπουλου Ν. Ρεθύμνης».

11. Το με αρ. πρωτ. 4309/7.11.11 έγγραφό μας.

12. Την με αρ. πρωτ. 703/21.12.12 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεθύμνου.

13. Το με χρονολογία Απρίλιος 2011 και κλίμακα 1:2000 διάγραμμα οριζοντιογραφικής αποτύπωσης οδών οικισμού Ατσιπόπουλο του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Ξεζωνάκη.

14. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κρητική Επιθεώρηση» και «Ρεθυμνιώτικα Νέα», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 30.5.2012 και 31.5.2013, αντίστοιχα, η ανακοίνωση για την κύρωση.

15. Το με αρ. πρωτ. οικ. ΥΔ 333/22.1.2013 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου με το οποίο βεβαιώνεται το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση.

16. Την από 14.1.2013 αίτηση της Αικατερίνης Γιαννούλη.

17. Το με χρονολογία Ιανουάριος 2013 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Ξεζωνάκη.

18. Το με αρ. πρωτ. ΥΔ 333/22.1.13 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου.

19. Τα με αρ. 8721/14.4.2003, 8891/13.7.2003, 10472/ 27.4.2005, 10650/14.7.2005, και 10652/14.7.2005 συμβόλαια παραχώρησης σε κοινή χρήση σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του ΠΔ/24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ΄/85) της Συμβολαιογράφου Ρεθύμνου Γεωργίας Ψαρουδάκη. Τα παραχωρηθέντα αυτά τμήματα, συνδέονται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο.

20. Τις με αρ. 224/16.6.04, και 362/17.9.04 οικοδομικές άδειες.

21. Φωτογραφίες.

22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

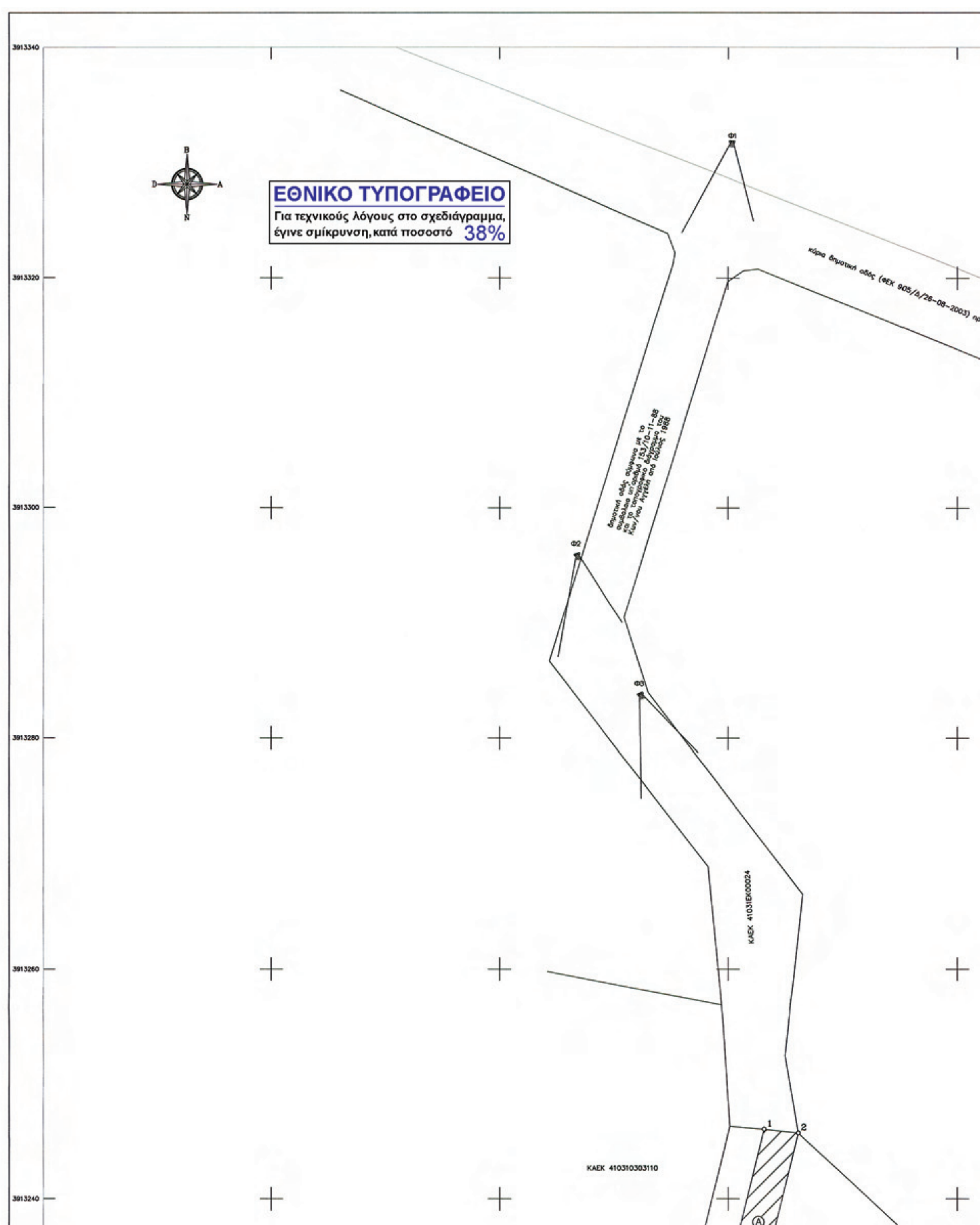
1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α΄/31.3.11), εντός των ορίων του οικισμού Βιολί Χαράκι Δημοτικής Κοινότητας Ατσιπόπουλου, Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά, Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Ιανουάριος 2013 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Ξεζωνάκη, το οποίο θεωρείται από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΣ, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 26 Μαρτίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ

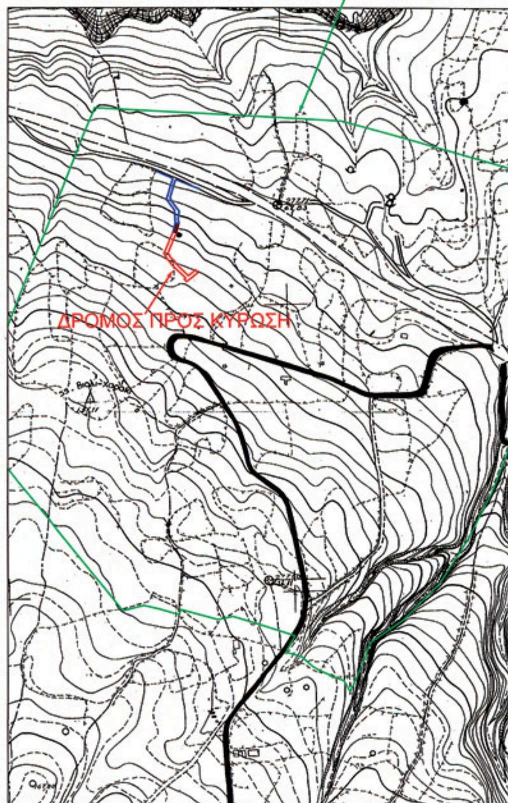

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%
Β
Δ
Α
Ν
3913340
3913320
3913300
3913280
3913260
3913240
Φ1
Φ2
Φ3
κύρια δημοτική οδός (ΦΕΚ 905/Δ/26-08-2003) πρ
δημοτική οδός σύμφωνα με το
συμβόλαιο υπ' αριθμό 153/10-11-88
και το τοπογραφικό διάγραμμα του
Κων/νου Αγγέλη από Ιούλιος 1988
ΚΑΕΚ 41031ΕΚ00024
ΚΑΕΚ 410310303110
1
2
Α

προυφιστάμενη του 1985 ("παλιός Γερανιώτικος")

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΤΜΗΜΑ_Α		E= 51.24 μ2	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	539683.163	3913246.028	3.00
2	539686.146	3913245.713	17.58
3	539681.904	3913228.654	3.00
4	539679.095	3913229.709	16.82
ΚΩΔΙΚΟΣ: ΤΜΗΜΑ_Β		E= 219.16 μ2	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
4	539679.095	3913229.709	3.00
3	539681.904	3913228.654	38.53
5	539667.200	3913193.040	0.60
6	539666.830	3913193.515	6.54
7	539663.130	3913198.903	34.47
8	539676.284	3913230.766	3.00
ΚΩΔΙΚΟΣ: ΤΜΗΜΑ_Γ		E= 194.38 μ2	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
7	539663.130	3913198.903	6.54
6	539666.830	3913193.515	0.60
5	539667.200	3913193.040	5.20
9	539670.405	3913188.950	2.01
10	539670.650	3913186.960	4.17
11	539673.500	3913183.910	7.18
12	539678.780	3913179.050	4.18
13	539680.855	3913175.425	0.38
14	539681.131	3913175.170	2.38
15	539679.985	3913173.087	2.27
16	539679.185	3913170.961	2.30
17	539678.994	3913168.673	3.05
18	539676.625	3913170.589	16.79
19	539665.707	3913183.337	11.03
20	539660.038	3913192.795	6.85
ΚΩΔΙΚΟΣ: ΤΜΗΜΑ_Δ		E= 171.85 μ2	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
17	539678.994	3913168.673	2.30
16	539679.185	3913170.961	2.27
15	539679.985	3913173.087	2.38
14	539681.131	3913175.170	29.80
21	539703.005	3913154.940	6.00
22	539698.295	3913151.220	26.02
ΚΩΔΙΚΟΣ: ΤΜΗΜΑ_Ε		E= 147.39 μ2	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
22	539698.295	3913151.220	6.00
21	539703.005	3913154.940	15.97
23	539715.575	3913164.789	5.96
24	539719.244	3913160.095	24.46
25	539700.035	3913144.955	2.10
26	539698.910	3913146.725	4.05
27	539695.690	3913149.180	3.31

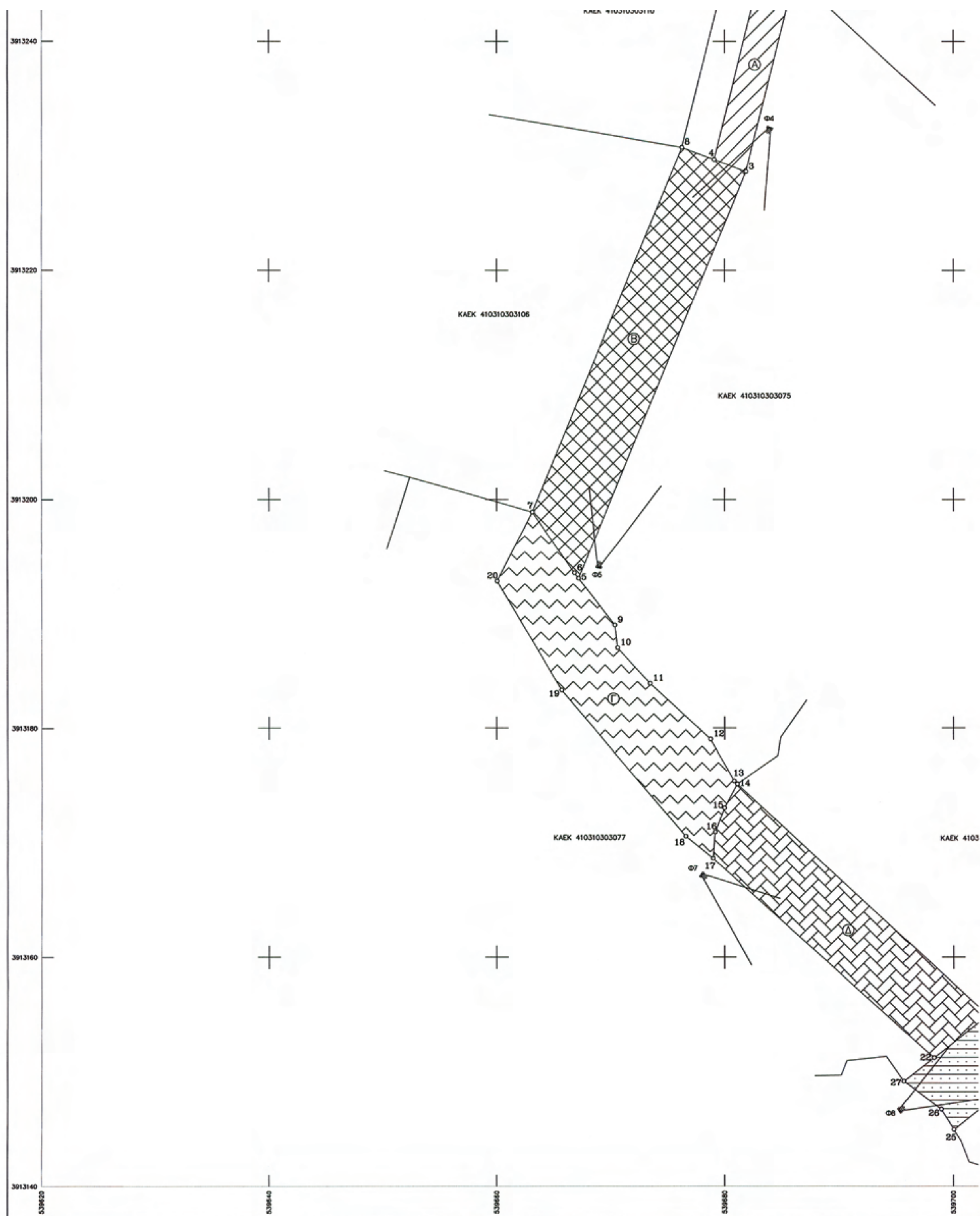
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1203 ΚΛ1:5000

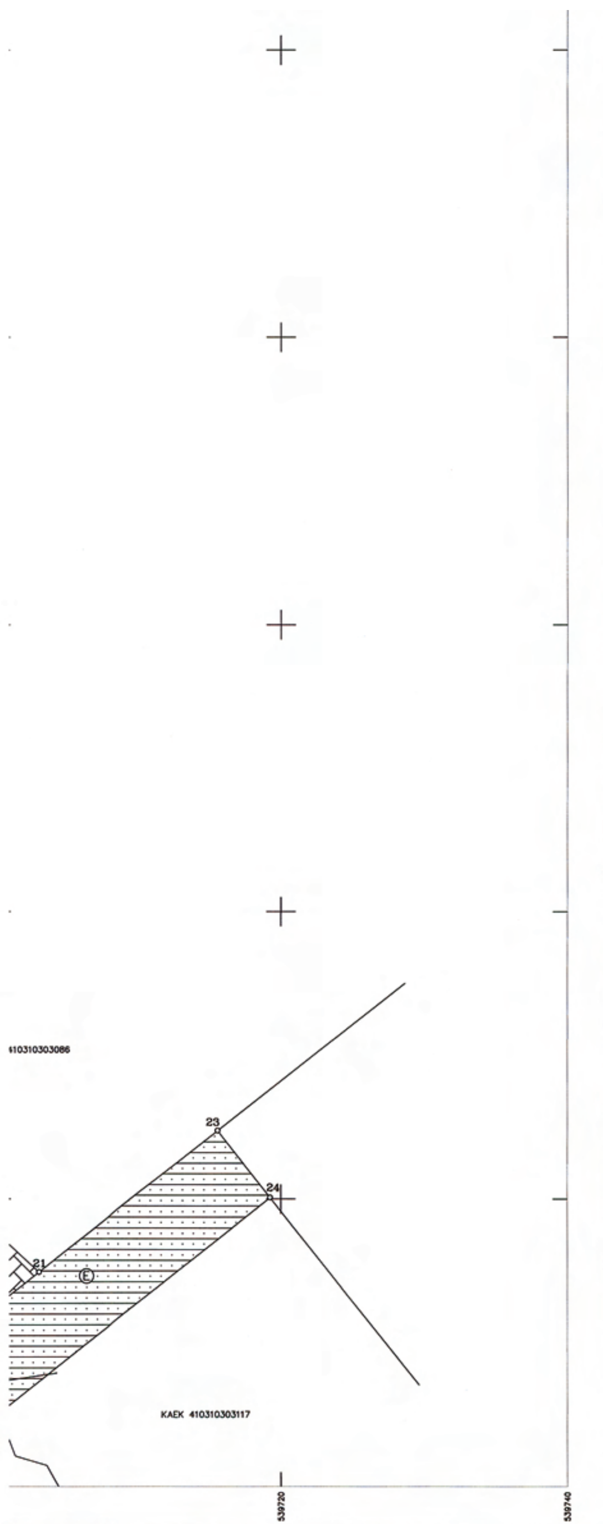
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΙΟΛΙ ΧΑΡΑΚΙ (ΤΠ 94/12-6-86 ΦΕΚ 770Δ/8-9-86, (ΤΠ 1454/5-4-89 ΦΕΚ 243Δ/27-4-89, ΦΕΚ 272ΑΑΠ/11-6-2009)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΜΗΜΑ Α
Αρ.Συμβολαίου παραχώρησης 8721/14-4-2003


3913240
3913220
3913200
3913180
3913160
3913140
539620
539640
539660
539680
539700
ΚΑΕΚ 410310303106
ΚΑΕΚ 410310303075
ΚΑΕΚ 410310303077
ΚΑΕΚ 4103
Α
Β
Γ
Δ
Φ4
Φ5
Φ7
Φ8
8
4
3
7
6
5
20
9
10
11
19
12
13
14
15
16
18
17
22
27
26
25



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΜΗΜΑ Α
Αρ.Συμβολάιου παραχώρησης 8721/14-4-2003
Εμβαδό συμβολαίου παραχώρησης: 51.24μ2

ΤΜΗΜΑ Β
Αρ.Συμβολάιου παραχώρησης 8891/13-7-2003
Εμβαδό συμβολαίου παραχώρησης: 219.16μ2

ΤΜΗΜΑ Γ
Αρ.Συμβολάιου παραχώρησης 10472/27-4-2005
Εμβαδό συμβολαίου παραχώρησης: 194.38μ2

ΤΜΗΜΑ Δ
Αρ.Συμβολάιου παραχώρησης 10650/14-7-2005
Εμβαδό συμβολαίου παραχώρησης: 171.85μ2

ΤΜΗΜΑ Ε
Αρ.Συμβολάιου παραχώρησης 10652/14-7-2005
Εμβαδό συμβολαίου παραχώρησης: 147.39μ2

(11)

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΞΕΖΩΝΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ 74100
ΤΗΛ. 2831027619 ΦΑΞ 2831040620 email: sxezon@otenet.gr

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Το παρον συνοδευει
τ.αιτ/ με Αριθ. Πρωτ. 939/26-3-13
απόφαση Γ.Γ. Απ. Διοικ. Κρήτης
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΘΕΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚ.ΦΩΚΑ
Δ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΙΟΛΙ ΧΑΡΑΚΙ
ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΚΟΥΝΑΛΕ-ΤΣΙΛΑΣΜΕΝΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200	ΕΜΒΑΔΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013	ΑΡΧΕΙΟ Η/Υ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΞΕΖΩΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α - ΡΕΘΥΜΝΟ
Α.Φ.Μ. 045566236 - ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004